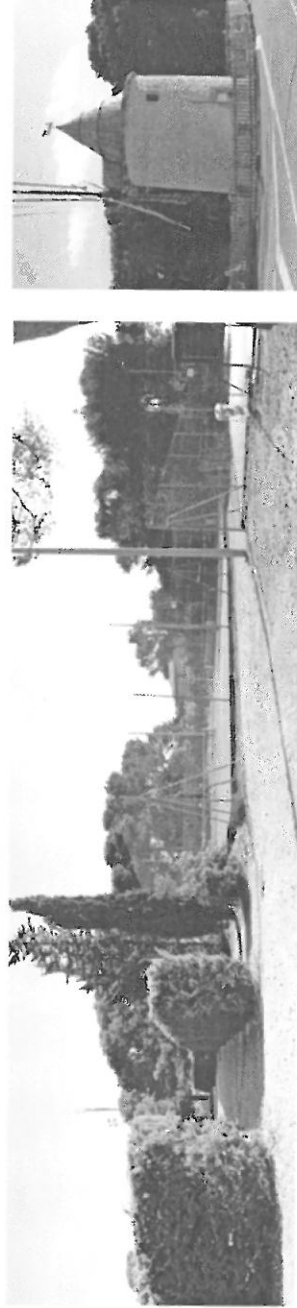
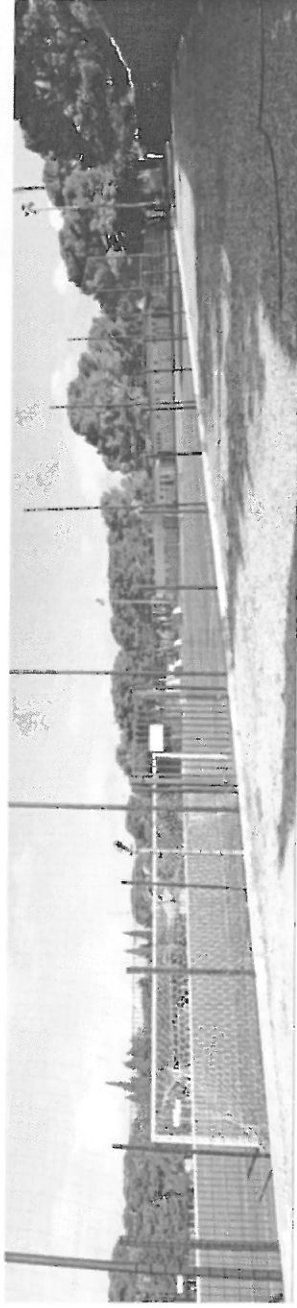


Diagnostic paysager - Parc des Sports

Commune de Lambesc



Sommaire

1 - Unités paysagères

- Les espaces dédiés au sport
- La façade urbaine et le moulin
- La pinède Sud
- La pinède Nord
- Les franges

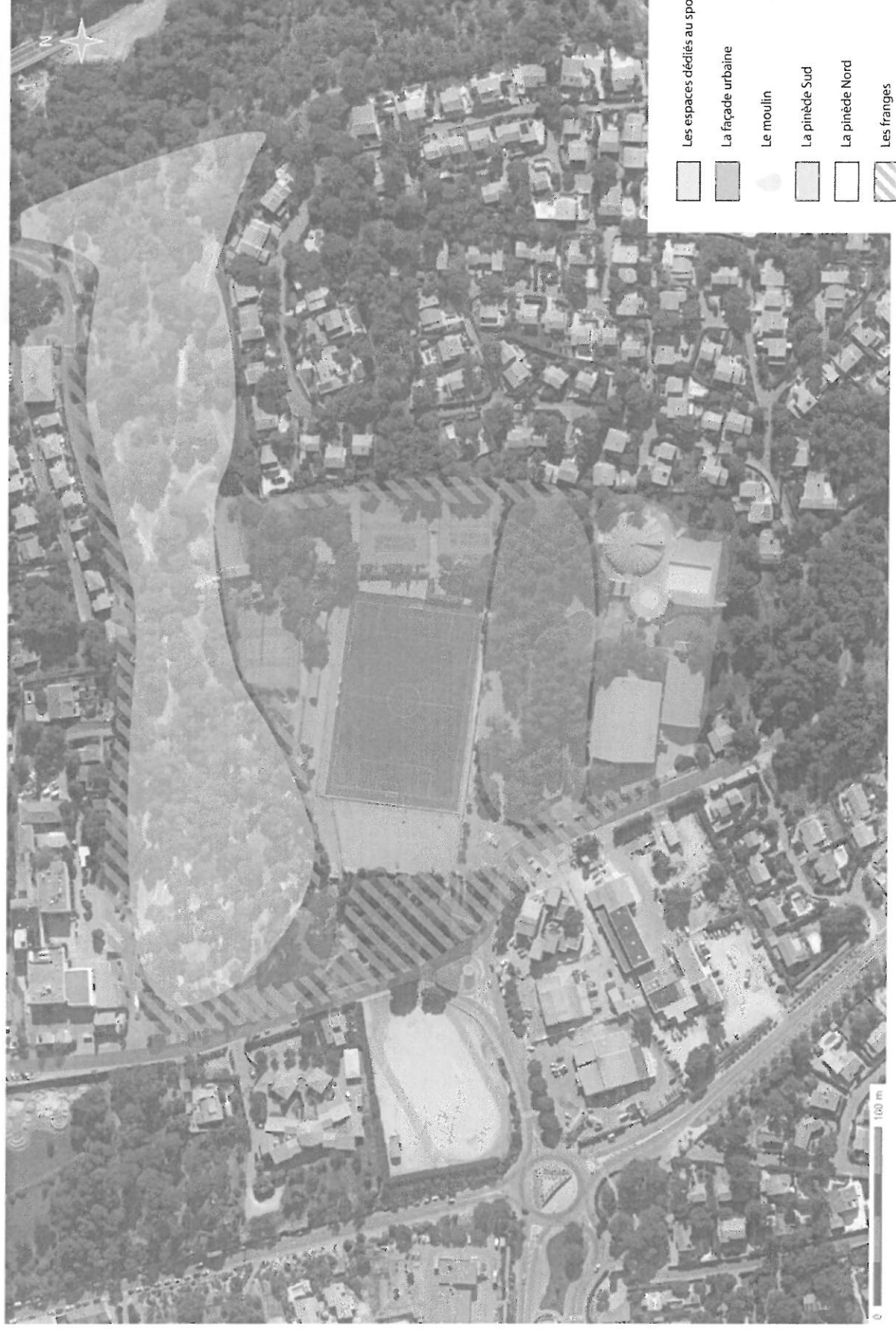
2 - Etat des lieux

- Axes de vue, circulations
- Voiries, stationnement
- Espaces interstitiels, délaissés
- Végétaux
- Traitements de sol
- Éléments de mobilier

3 - Intentions

Annexe - Rappel du POS

1 - Unités paysagères



1 - Unités paysagères / Les espaces dédiés au sport



Stade synthétique et ses vestiaires en arrière plan



La zone tennis



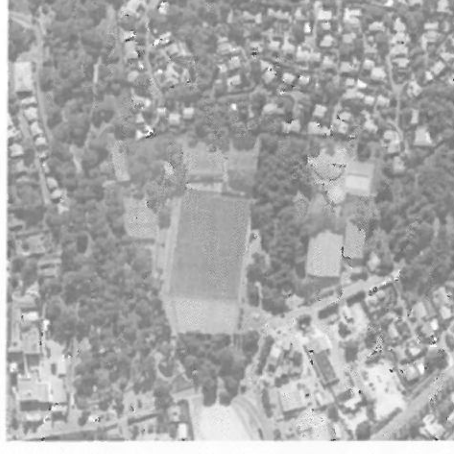
Le gymnase en bord de pinède



La piscine



Cloisonnement entre le stade et les tennis



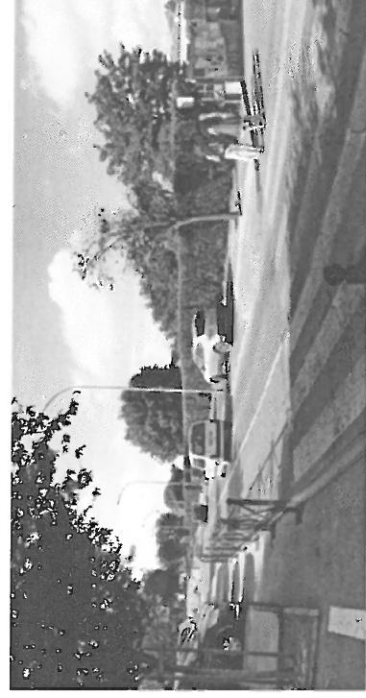
Cette unité paysagère, discontinue dans l'espace, montre une grande hétérogénéité et un cloisonnement entre les pratiques sportives.

⇒ Le projet tendra à rendre une cohérence d'ensemble à ces espaces.

1 - Unités paysagères / La façade urbaine et le moulin



Croisement de l'avenue Jules Ferry avec la rue Notre Dame de la Rose - entrée du parking



Avenue Jules Ferry au niveau de l'école maternelle



Parking écoles - stade



Arrivée au moulin par l'avenue Jules Ferry



Vue sur le moulin depuis l'avenue Léo Lagrange



Entrée peu marquée avenue Léo Lagrange



La façade urbaine est constituée de l'avenue Léo Lagrange et de l'avenue Jules Ferry, depuis lesquelles l'entrée du parc n'est pas très visible. Le moulin constitue un élément emblématique.

⇒ Le projet rendra une véritable façade unie au parc des sports, accompagnée d'une entrée remarquable ouvrant la perspective entre le parc et le moulin.

1 - Unités paysagères / La pinède Sud



Parking du stade sous les pins



Parking du stade sous les pins



Cheminements et enrochements devant la piscine



Vue panoramique depuis l'entrée du parc

1 - Unités paysagères / La pinède Nord



Parcours de santé existant



Pinède Est à caractère naturel



Pinède ouverte dans sa partie Ouest



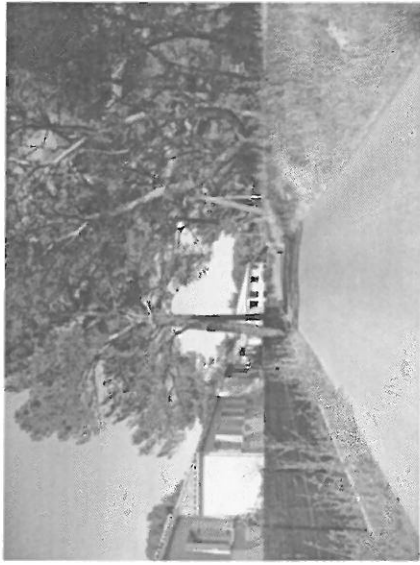
Vue panoramique depuis l'entrée de la pinède côté avenue Jules



Continuité écologique

- ⇒ On peut distinguer deux sous-unités Est/Ouest dans cette pinède. La partie Est demeure intéressante à préserver et présente des signes de régénération (bosquets de chênes verts sous les pins). La partie ouest est une pinède ouverte, qui ne présente aucun signe de renouvellement, probablement en raison d'une grande fréquentation. Des chutes d'arbres sont régulièrement constatées sur cette zone.
- ⇒ Cet espace accueillera en partie le nouveau stade de rugby et d'athlétisme, en veillant à conserver la continuité écologique.
- ⇒ Le reste de la pinède conservera son caractère naturel, invitant les usagers à poursuivre leur parcours dans la nature environnante.

1 - Unités paysagères / Les franges



Rue Notre Dame de la Rose - frange naturelle



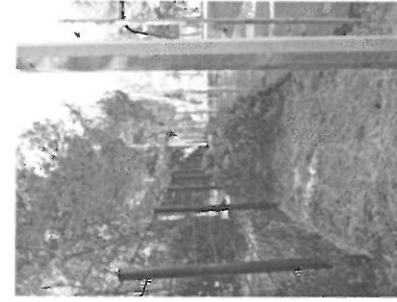
Face au collège - frange « naturelle » stationnée



Avenue Jules Ferry - Espace enherbé



Avenue Jules Ferry - Frange boisée



⇒ Les franges marquent la transition vers d'autres espaces, elles présentent des spécificités. La frange de la pinède rue Notre Dame de la Rose doit conserver son caractère rural, amenant progressivement vers l'urbain au niveau du collège. Celle des avenues doit constituer la façade arborée du parc. Enfin la frange des tennis doit protéger les riverains des nuisances sonores.

⇒ Il s'agira de rendre aux franges leur caractère selon l'unité paysagère à laquelle elles appartiennent. Elles viendront renforcer la sensation d'un écran boisé.

Au niveau des tennis - Transparence vers le lotissement malgré la clôture

Etude réalisée par Envéo, Paysage Ingénierie Conseils et Christophe Caire Architecture

2 - Etat des lieux / Axes de vue, circulations

Des axes importants à conforter



Vue emblématique vers le moulin



Large accès pénétrant dans le site depuis l'avenue Jules Ferry

Les nombreuses clôtures complexifient la circulation sur le site et rendent les accès confidentiels



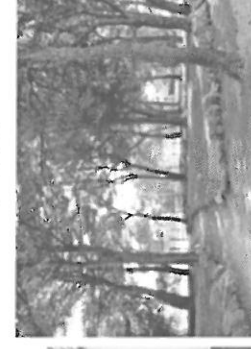
Accès à l'arrière du gymnase bloqué



Double clôture en impasse autour du stade



Clôture derrière les vestiaires de football



Accès au tennis par le fond de la pinède

Divers obstacles obstruent les vues et gênent les circulations



Hautes haies entre les tennis et le stade, obstruant les vues et créant des recoins sombres



Mur transversal à la circulation, créant

- ⇒ L'axe de vue du moulin pourra donner lieu à une véritable mise en scène pour le parc des sports.
- ⇒ De larges allées plantées de feuillus pénétreront dans le parc, cordons échappés de l'écrin boisé.

- ⇒ Il s'agira de décloisonner le site, afin de clarifier les circulations et offrir des espaces généreux et sécurisés aux utilisateurs

- ⇒ L'espace entre les tennis et le stade peut faire l'objet d'une large allée plantée de feuillus, à la fois ombragée et ouvrant les vues.

2 - Etat des lieux / Voiries, stationnement



Grand parking sous la pinède, sous-utilisé au quotidien



Espace de stationnement en bordure de pinède, sans traitement particulier



Large espace à valoriser, actuellement très minéral



Frange non qualifiée entre la pinède Nord et le stade



Zone de retournement du bus



Ecoulement des eaux problématique par endroits

⇒ La pinède serait rendue aux usagers comme espace de détente, et la stationnement redistribué le long de la voirie.

⇒ En retravaillant la façade comme un large mail planté, pouvant accueillir du stationnement permanent et occasionnel, on s'affranchirait de la présence agressive des véhicules dans le parc.

⇒ Le travail sur la voirie est également l'occasion de revoir le fonctionnement devant le collège en termes de stationnement véhicules et circulation des bus; et de gérer l'écoulement des eaux pluviales.