

Rétroplanning

Règlementaire & Technique

Château de La Barben
2020-2021

Rédacteur: Direction Générale & Direction infrastructures

Sommaire

Présentation générale du programme de développement du projet sur ces aspects réglementaires et techniques.

Règlementaire

- Environnement
- Sécurité – Incendie
- Hydraulicité
- Patrimoine architectural
- Accessibilité

Technique

- Village provençal
- Esplanade spectacles
- Parking / Accueil / Potager
- Zone Bonelli

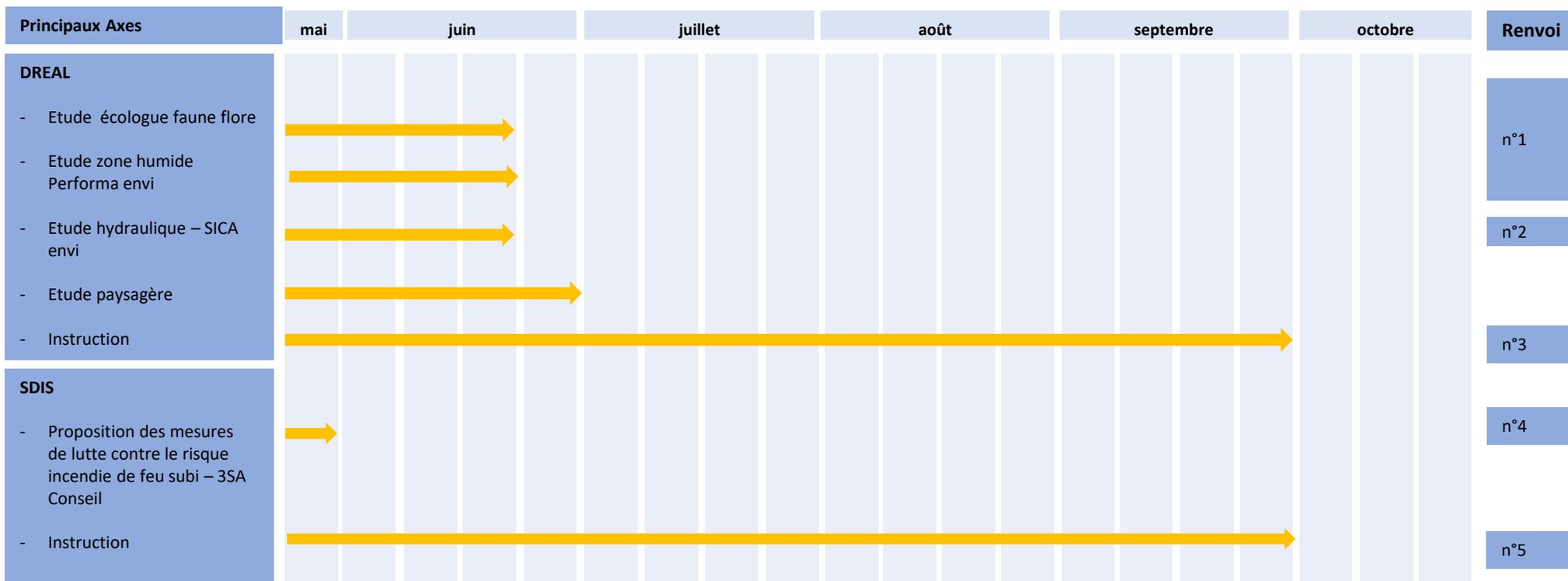
Partie 1

Règlementaire

- Environnement et prévention des risques environnementaux
- Patrimoine architectural
- Accessibilité

Rédacteur: Direction Générale & Direction infrastructures

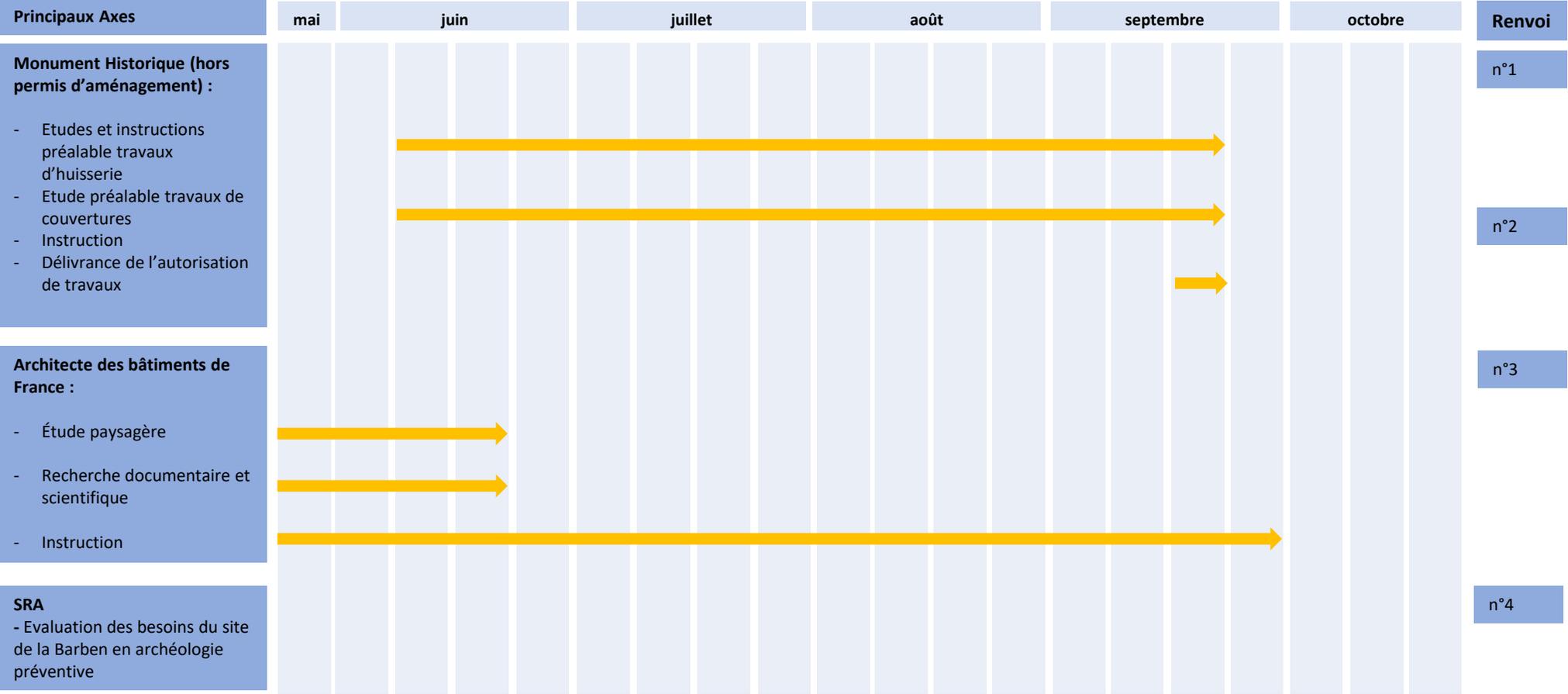
Environnement et prévention des risques environnementaux



Points d'attention :

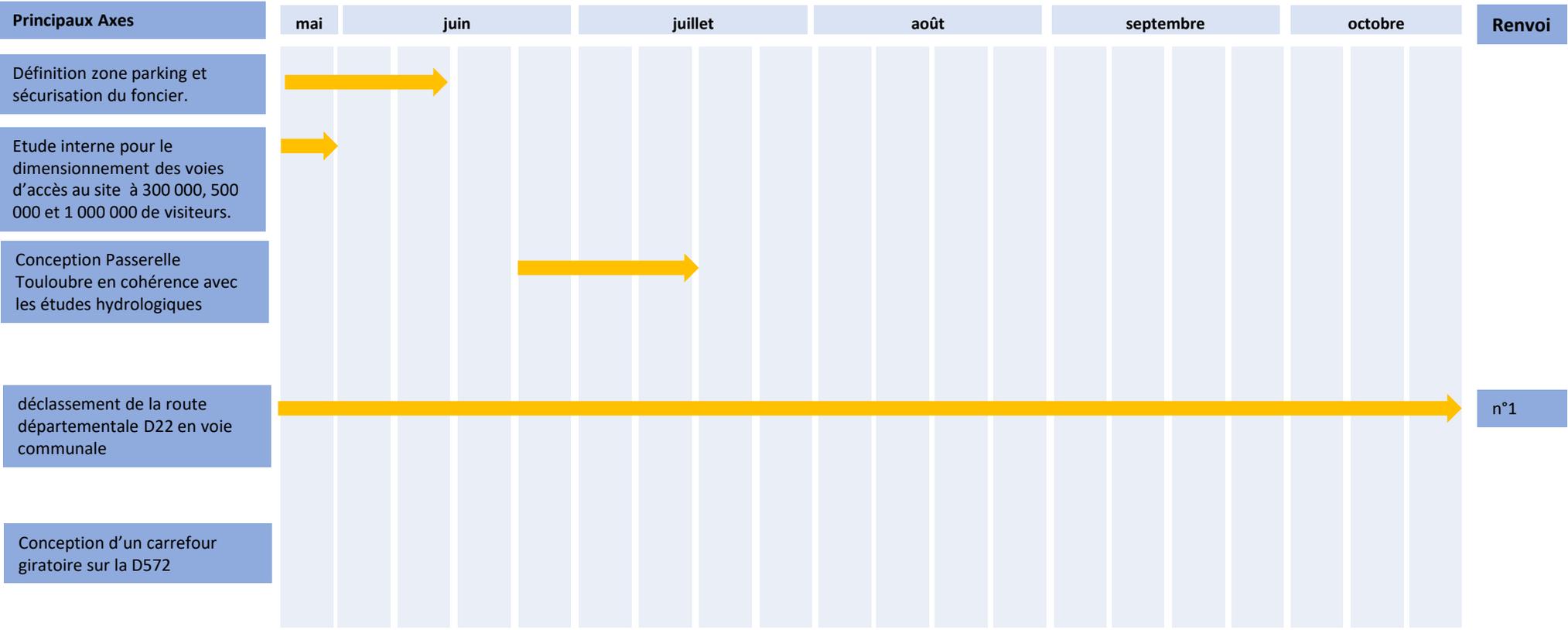
1. Études réalisées par la société Performa environnement.
2. Étude réalisée par la société SICA environnement.
3. Réunion avec la direction de la DREAL nécessaire durant la première semaine de juin pour définir le projet dans une méthodologie « cas par cas ».
4. Étude réalisée par la société 3SA conseil / Réunion à planifier au cours de la première semaine de juin afin de présenter les différentes solutions apportées suite aux préconisations reçues le 10/05/2020.
5. Point de discussion à prévoir avec le SDIS pour la prévention « risque d'éboulements et glissement de terrain ».

Patrimoine architectural



- Points d'attention :**
1. Echanges préliminaires en cours avec le Conservateur du patrimoine PACA M. Robert Jourdan.
 2. La phase des travaux de couvertures est prévue de se dérouler entre novembre 2020 et février 2021
 3. Échanges en cours avec l'architecte des bâtiments de France PACA, M. Marc Gillet suite à recommandations établies 29/04/2020
 4. Prise de contact en cours avec Mme Trial du service régional d'archéologie afin d'évaluer les besoins du sites.

Accessibilité



Points d'attention :
1. Voir planning avec département et municipalité en cohérence avec plans parking finaux

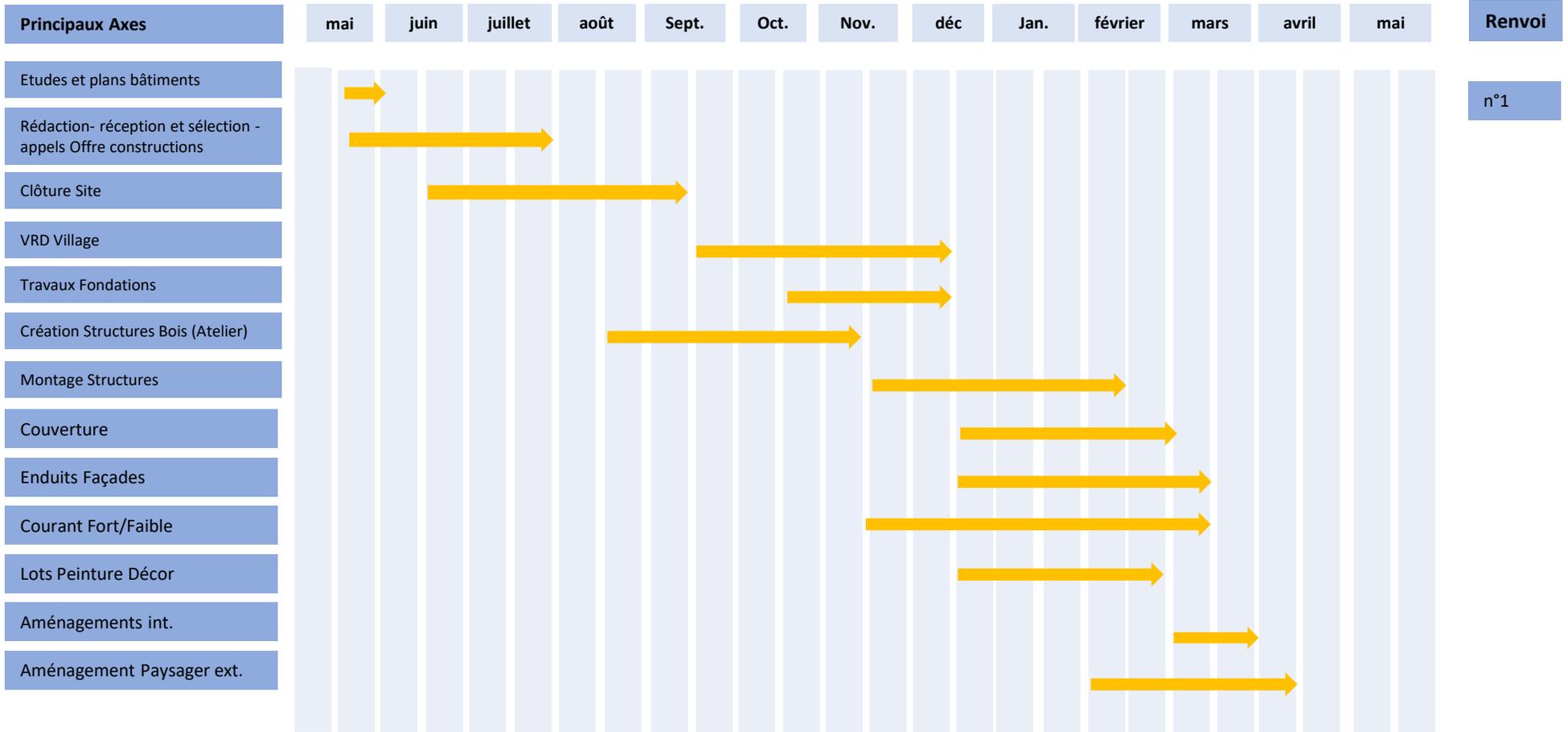
Partie 2

Technique

- Village provençal
- Esplanade spectacles
- Parking / Accueil / Potager
- Zone Bonelli

Rédacteur: Direction Générale & Direction infrastructures

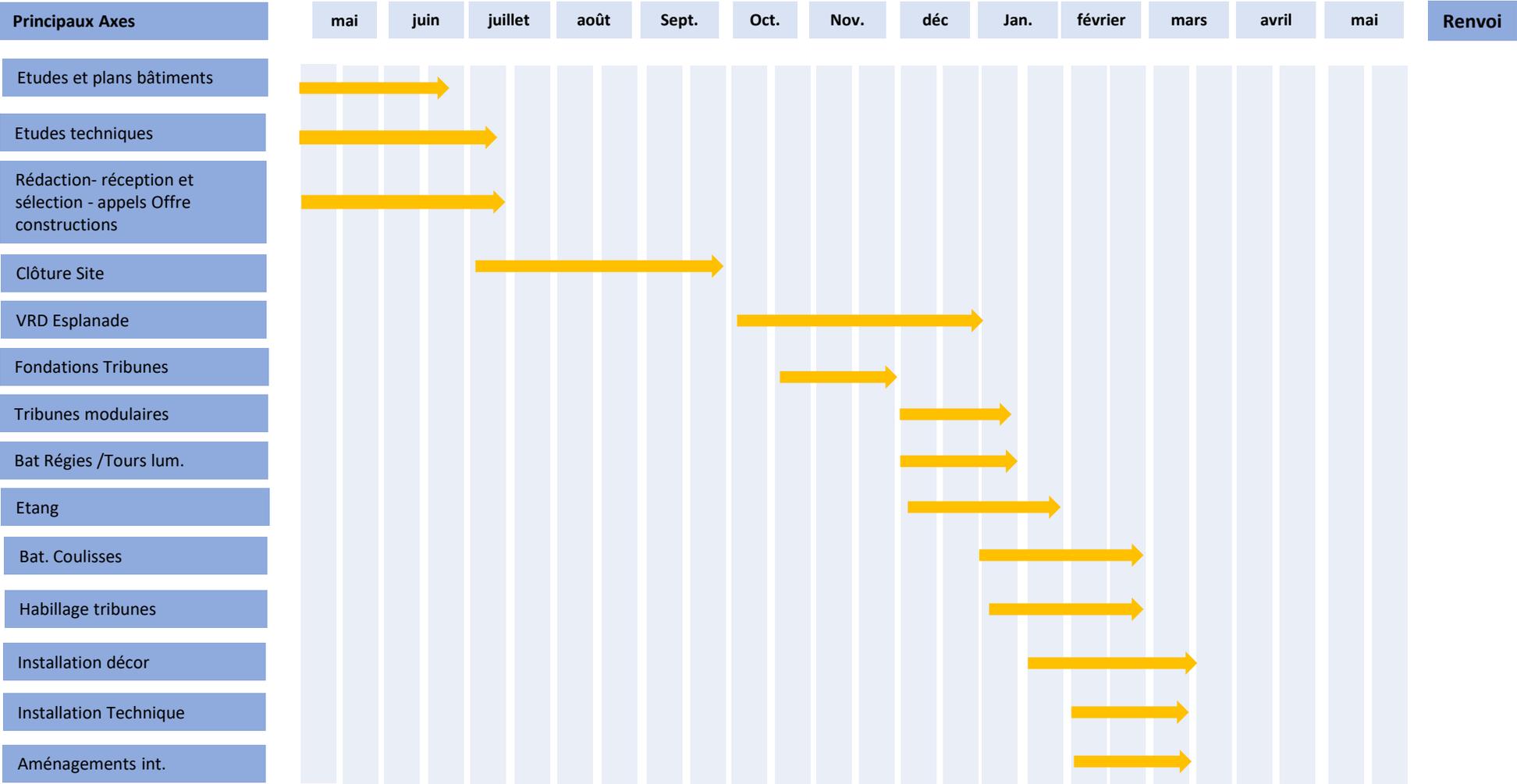
Village provençal



Points d'attention :

1. Modification du tracé de la DFCI et élargissement de la voie DFCI actuelle

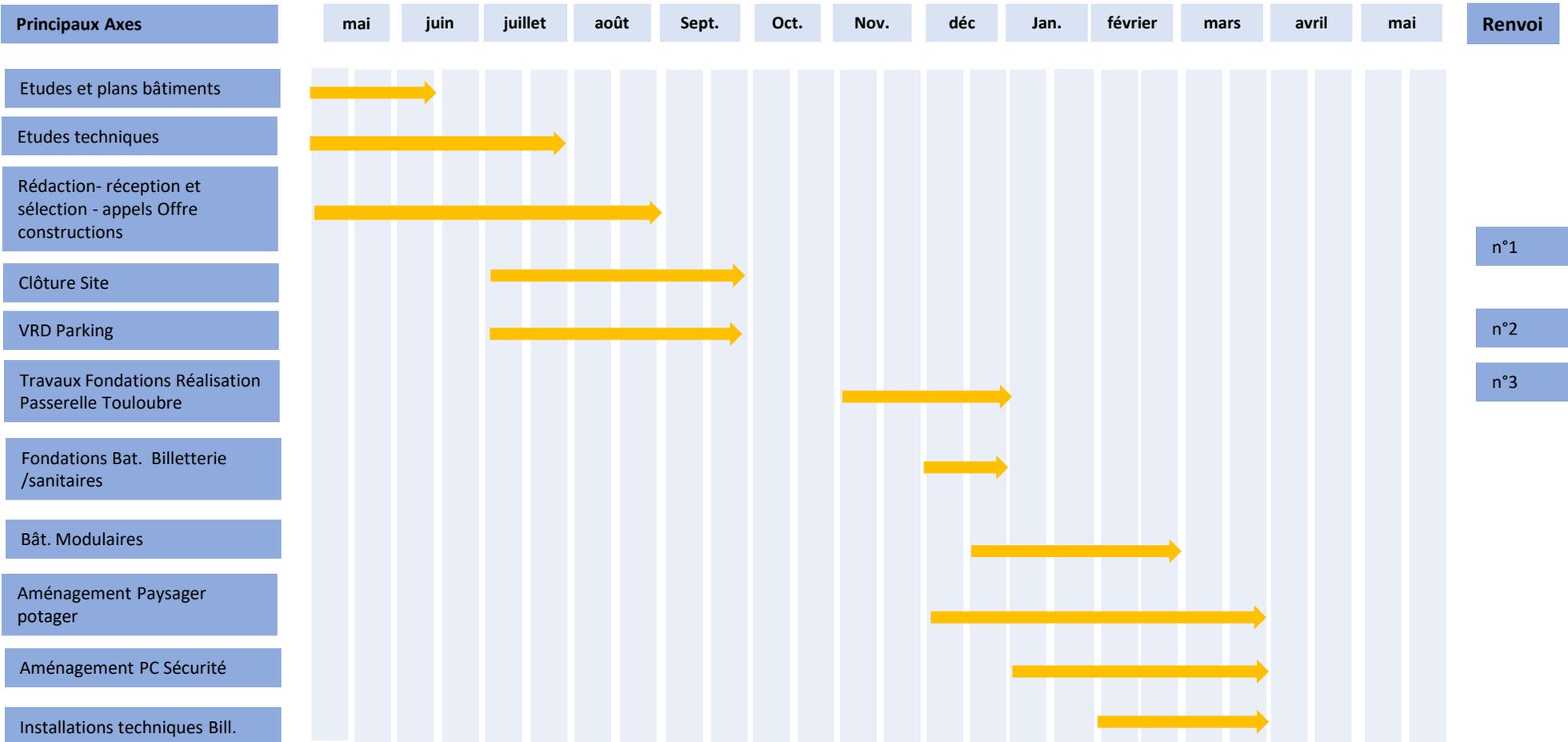
Esplanade spectacle



Points d'attention :
1. Risque d'inondation et d'éboulements - Définition d'une solution de sécurisation en cours.

Rétroplanning - Réglementaire & Technique -
 v20052020

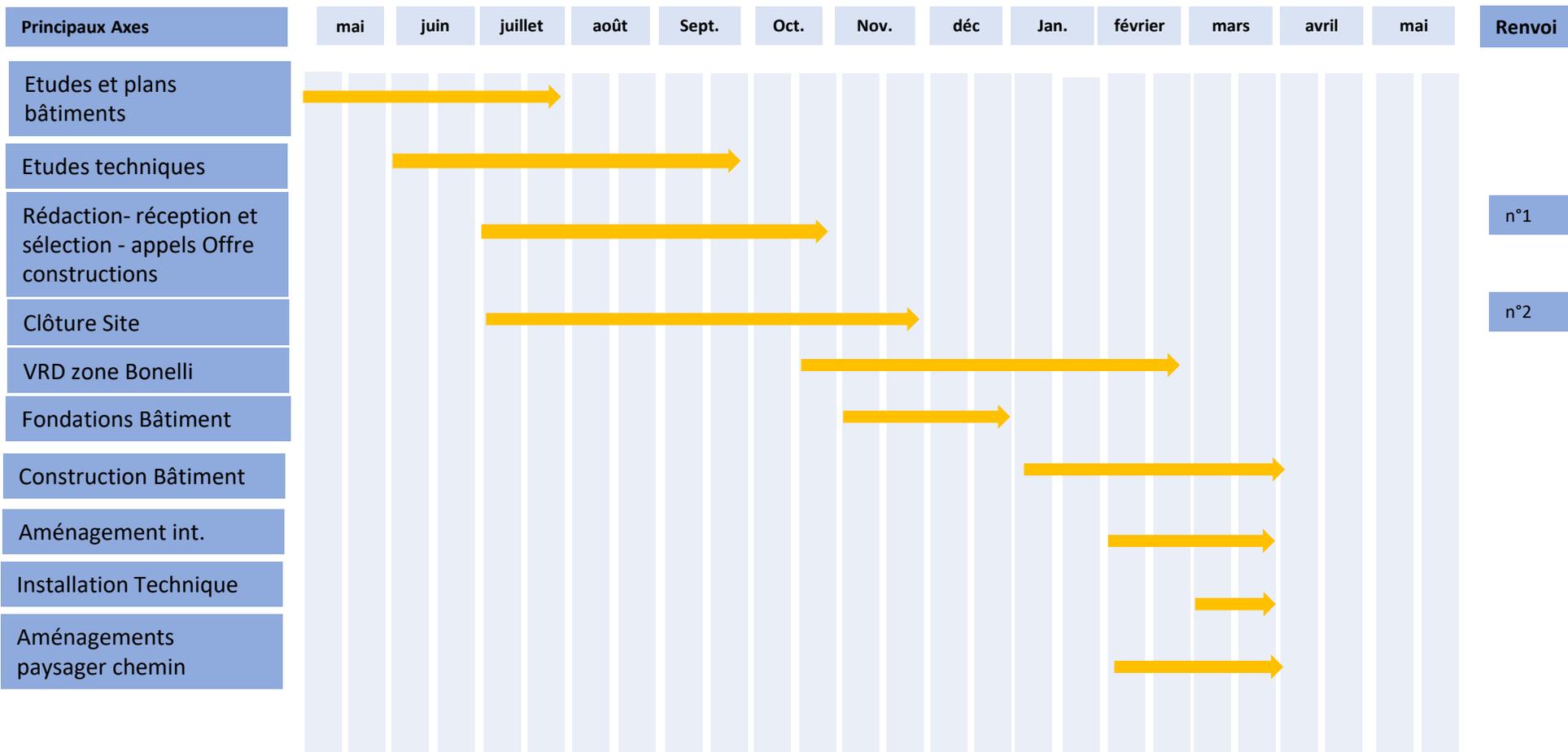
Parking / accueil / potager



Points d'attention :

1. Soumis à l'autorisation de l'architecte des bâtiments de France
2. Sous réserve de la disponibilité des terrains, du déclassement de la RD22 et du carrefour giratoire de la RD572
3. Autorisation à obtenir pour passage au dessus de la Touloubre

Zone Bonelli



Points d'attention :

1. Soumis à l'autorisation de l'architecte des bâtiments de France
2. Sous réserve de la disponibilité des terrains, du déclassement de la RD22 et du carrefour giratoire de la RD572