

**Cadre réservé à l'autorité environnementale**

Date de réception :

07. 11. 2017

Dossier complet le :

28. 11. 2017

N° d'enregistrement :

F09317P0349

**1. Intitulé du projet**

Plate forme de transit pour 59 places de véhicules neufs.

**2. Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)**

**2.1 Personne physique**

Nom

Prénom

**2.2 Personne morale**

Dénomination ou raison sociale

Société d'Entretien et de Reparation Automobile

Nom, prénom et qualité de la personne  
habilitée à représenter la personne morale

Rita Milano épouse Ros

RCS / SIRET

3 | 2 | 6 | 6 | 7 | 6 | 7 | 0 | 7

Forme juridique

S.A.R.L.

**Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1**

**3. Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet**

N° de catégorie et sous catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie (Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.))
41. dépôts de véhicules.	b) Dépôts de véhicules et garages collectifs de caravanes ou de résidences mobiles de loisirs de 50 unités et plus

**4. Caractéristiques générales du projet**

**Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire**

**4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition**

La parcelle se situe, dans le Lotissement Nanni, dans la Zone d'Activités Artisanales et Commerciales de l'Estagnol, du quartier de La Moutonne dans le Secteur Sud de la Commune de La Crau.

Le projet envisage, sur la parcelle N°8 du lotissement, à La Crau (83), la réalisation d'une plate forme de transit de 59 unités de véhicules encapuchonnés neufs, provenant directement d'usine, en vue de leur livraison, aux points de vente.

CR

#### 4.2 Objectifs du projet

L'objectif des travaux est de permettre le stockage de véhicules neufs, sur une plate forme perméable, en G.N.T. 0/20 et les recharger selon leur acheminement définitif, sans que ceux-ci ne subissent de transformation.

Seuls sont prévus la constitution, d'un accès imperméable jusqu'au portail d'accès, avec un stationnement de deux véhicules de service, attenant à la voirie existante du lotissement. Au-delà du portail d'accès, une vaste plate forme G.N.T compactée permettra le stockage momentané des véhicules, ceinturé par une végétation méditerranéenne persistante.

#### 4.3 Décrivez sommairement le projet

##### 4.3.1 dans sa phase travaux

La durée des travaux décrits sera d'un mois et demi :

Phase N°1

Le terrassement et le nivellement de 1 447 m<sup>2</sup> de parcelle actuellement en friche, dépourvue de végétation, puis compactage.

Phase N°2 :

La modification et finition de la clôture et du local technique avec la prolongation des réseaux en limite de parcelle.

Phase N°3

La plate forme de transit de 1 188 m<sup>2</sup> sera rechargée de 0.25 ml de G.N.T. et l'accès ainsi que le parking de service de 65 m<sup>2</sup> sera alors constituée en enrobés.

Les équipements secondaires seront installés (armoire électrique, vidéo surveillance, robinet de puisage).

Puis les 194 m<sup>2</sup> seront alors plantés.

##### 4.3.2 dans sa phase d'exploitation

Depuis la voie de distribution du lotissement Nanni, les véhicules pénétreront sur la parcelle pour y être stockés, sur la plate forme de transit en GNT compactée, selon leur destination.

Une fois reclassés, ils seront chargés un poids lourd en attente sur la parcelle riveraine, pour une autre destination, de sorte qu'une partie des véhicules neufs et encapuchonnés resteront sur site, en vérification technique et d'acheminement.

Environ 59 véhicules maximum pourraient rester en transit sur la plate forme en attente du transport de destination finale.

La sortie du poids lourd se fera par la voie du lotissement.

4.4 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?  
 La décision de l'autorité environnementale devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Le projet est soumis au Permis d'aménager au sens du Code de l'urbanisme - Article R421-19.

4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées

Grandeurs caractéristiques	Valeur(s)
Surface de la parcelle	1 447 m <sup>2</sup>
dont :	
Surface en Grave Naturelle compactée	1 188 m <sup>2</sup>
Surface de plantations méditerranéennes	194 m <sup>2</sup>
Surface en enrobés	65 m <sup>2</sup>

4.6 Localisation du projet

Adresse et commune(s)  
d'implantation

Commune de La Crau  
 Bd de la République  
 83 260 La Crau

Coordonnées géographiques<sup>1</sup>

Long. 4 3° 07' 27" 93 Lat. 0 6° 04' 33" 83

Pour les catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), 9° a), 10°, 11° a) et b), 22°, 32°, 34°, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement :

Point de départ :

Long. ° ' " Lat. ° ' "

Point d'arrivée :

Long. ° ' " Lat. ° ' "

Communes traversées :

Joignez à votre demande les annexes n° 2 à 6

4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ? Oui  Non

4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ? Oui  Non

4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé ?

[Empty box for project description and authorization date]

<sup>1</sup> Pour l'outre-mer, voir notice explicative

CR

## 5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive CARMEN, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère de l'environnement vous propose un regroupement de ces données environnementales par région, à l'adresse suivante : <http://www.developpement-durable.gouv.fr/Les-donnees-environnementales.html>.

Cette plateforme vous indiquera la définition de chacune des zones citées dans le formulaire.

Vous pouvez également retrouver la cartographie d'une partie de ces informations sur le site de l'inventaire national du patrimoine naturel (<http://inpn.mnhn.fr/zone/snp/espaces/viewer/>).

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
En zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

CR

Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ? si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	P.P.R.I. arrêté n° CE-2014-93-83-01 du 3 novembre 2014.
Dans un site ou sur des sols pollués ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone de répartition des eaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un site inscrit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :</b>	<b>Oui</b>	<b>Non</b>	<b>Lequel et à quelle distance ?</b>
D'un site Natura 2000 ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	La parcelle se situe à proximité d'une zone humide dite "Le Camérone" 83CGLVAR1080
D'un site classé ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

CR

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences notables suivantes ?

Veillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Ressources	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	De la Grave Naturelle Calcaire sera apportée, sur 0.25 ml d'épaisseur
Milieu naturel	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

CR

	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les autres zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Risques</b>	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Nuisances</b>	Engendre-t-il des déplacements/des trafics	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il source de bruit ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

CR

	Engendre-t-il des odeurs ? Est-il concerné par des nuisances olfactives ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des vibrations ? Est-il concerné par des vibrations ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des émissions lumineuses ? Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Emissions</b>	Engendre-t-il des rejets dans l'air ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des rejets liquides ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des effluents ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le projet rejettera peu d'effluents pluviaux au delà de la récurrence de 10 ans, dont le volume a déjà été objectivé dans le cadre des aménagements de réseaux du lotissement Nanni.
	Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

OR

Patrimoine / Cadre de vie / Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?

Oui  Non  Si oui, décrivez lesquelles :

Le projet de lotissement a été approuvé en modification le 16/07/2013, par la suppression des lots initiaux 8 & 9. Il avait été approuvé le 08 juillet 2010, N° PA08304710H0005 01

6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?

Oui  Non  Si oui, décrivez lesquels :

CR

**6.4 Description, le cas échéant, des mesures et des caractéristiques du projet destinées à éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (pour plus de précision, il vous est possible de joindre une annexe traitant de ces éléments) :**

Le projet sera munie d'une haie végétale de végétaux méditerranéens, permettant, sous forme de noue, d'infiltrer les éventuelles eaux excédentaires de la plate forme qui est toutefois perméable.

Il n'y a aucune construction en élévation, seulement un local technique sur une plate forme non sur-élevée, autour de parcelles construites de bâtiments en R+1. Cette plate forme sera plus perméable que le sol aujourd'hui en friche et les plantations participeront à l'intégration du site dans un environnement plus agréable.

#### 7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Le projet se situe sur une parcelle du lotissement dont le Permis d'Aménagé a été accordé le 16 Juillet 2013.

Cette parcelle se situe dans la Zone d'Activités Commerciales de l'Estagnol dans le Quartier de la Moutonne à La Crau, qui n'est pas utilisée à ce jour.

Elle est dépourvue de végétation et entourée d'un mur bahut.

La parcelle n'est concernée par aucun ruisseau et ne se situe pas sur un secteur en co-visibilité. Les abords sont construits de bâtiments en R+1 et la plate forme n'est pas sur-élevée.

Les véhicules en transit, sont des automobiles neufs, en sortie d'usine et ne représentent aucun danger environnemental, car ils ne subissent, sur place, aucune transformation susceptible de provoquer quelque pollution.

#### 8. Annexes

##### 8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publié ;	<input type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	<input type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	<input type="checkbox"/>
4	Un plan du projet ou, pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6° b) et c), 7°, 9°, 10°, 11°, 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	<input type="checkbox"/>
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6° b) et c), 7°, 9°, 10°, 11°, 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement : plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	<input type="checkbox"/>
6	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	<input type="checkbox"/>

CR

**8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire**

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet

**9. Engagement et signature**

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus

Fait à

La Ferté

le.

13 Novembre 2017

Signature



Insérez votre signature en cliquant sur le cadre ci-dessus

