

## Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale

Article R. 122-3 du code de l'environnement



N° 14734\*03

*Ce formulaire sera publié sur le site internet de l'autorité environnementale  
Avant de remplir cette demande, lire attentivement la notice explicative*

Cadre réservé à l'autorité environnementale		
Date de réception : <b>06/04/2018</b>	Dossier complet le : <b>06/04/2018</b>	N° d'enregistrement : <b>F09318 P0127</b>

### 1. Intitulé du projet

Développement d'une nouvelle activité de transit de déchets dangereux sur le nouveau siège social de DFD à Gémenos.

### 2. Identification du (ou des) maître(s) d'ouvrage ou du (ou des) pétitionnaire(s)

#### 2.1 Personne physique

Nom

Prénom

#### 2.2 Personne morale

Dénomination ou raison sociale

DÉSAMIANTAGE FRANCE DÉMOLITION - DFD

Nom, prénom et qualité de la personne  
habilitée à représenter la personne morale

RCS / SIRET

7	8	8	7	3	3	3	8	4	0	0	0	2	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Forme juridique Société à responsabilité limitée - SARL

**Joignez à votre demande l'annexe obligatoire n°1**

### 3. Catégorie(s) applicable(s) du tableau des seuils et critères annexé à l'article R. 122-2 du code de l'environnement et dimensionnement correspondant du projet

N° de catégorie et sous-catégorie	Caractéristiques du projet au regard des seuils et critères de la catégorie <i>(Préciser les éventuelles rubriques issues d'autres nomenclatures (ICPE, IOTA, etc.))</i>
1.a)	Autres installations classées pour la Protection de l'environnement soumise à autorisation.  Voir l'annexe 7 "Complément au CERFA 14734 " (chapitre 3.3)

### 4. Caractéristiques générales du projet

**Doivent être annexées au présent formulaire les pièces énoncées à la rubrique 8.1 du formulaire**

#### 4.1 Nature du projet, y compris les éventuels travaux de démolition

Développement d'une nouvelle activité, au sein du nouveau siège de la société DFD à Gémenos, qui consistera au transit de déchets dangereux.

## 4.2 Objectifs du projet

Le développement de l'activité de transit de déchets dangereux sur le nouveau siège social de la société DFD à Gémenos. L'objectif est de pouvoir collecter de petites quantités de déchets sur les chantiers et de les transférer de manière groupées vers le centre de traitement, afin d'optimiser les coûts et de rationaliser leur transfert.

## 4.3 Décrivez sommairement le projet

### 4.3.1 dans sa phase travaux

Réorganisation de la partie du bâtiment dédié actuellement au stockage de matériels en plusieurs zones de stock pour permettre la future activité de "transit de déchets dangereux".

- La zone « stock 1 » est dédiée au stockage des matériaux de chantier, des outils, des équipements des équipes. Ce stockage se fera à l'aide de rayonnage.
- La zone « stock 2 » sera dédiée exclusivement au stockage temporaire des déchets d'amiante. Cette zone est complètement indépendante du reste du bâtiment.
- La zone « stock 3 », à l'arrière des vestiaires, sera dédiée au stationnement des camions plateaux pour la nuit.

Voir l'annexe 7 "Complément au CERFA 14734 " (figure 9).

### 4.3.2 dans sa phase d'exploitation

2718 : Transit, regroupement ou tri de déchet dangereux

Voir l'annexe 7 "Complément au CERFA 14734 " (chapitre 3.4)

**4.4 A quelle(s) procédure(s) administrative(s) d'autorisation le projet a-t-il été ou sera-t-il soumis ?**  
 La décision de l'autorité environnementale devra être jointe au(x) dossier(s) d'autorisation(s).

Le projet sera soumis à la réalisation d'un dossier de demande d'autorisation unique d'exploiter au titre de la rubrique 2718 de la nomenclature des installations classées pour la protection de l'environnement (ICPE).

Voir l'annexe 7 "Complément au CERFA 14734 " (chapitre 3.4)

**4.5 Dimensions et caractéristiques du projet et superficie globale de l'opération - préciser les unités de mesure utilisées**

Grandeurs caractéristiques	Valeur(s)
- Superficie cadastrale totale du site :	4 664 m <sup>2</sup>
- Le bâtiment :	1668 m <sup>2</sup>
- La zone « stock 2 » dédiée à la nouvelle activité : Voir l'annexe 7 "Complément au CERFA 14734 " (figure 9)	194 m <sup>2</sup>

**4.6 Localisation du projet**

Adresse et commune(s)  
d'implantation

Siège social :  
n°1147, D8N  
13420 GÉMENOS

Coordonnées géographiques<sup>1</sup> Long. 4 3° 16' 40 " 926 Lat. 0 5° 36' 40 " 363

Pour les catégories 5° a), 6° a), b) et c), 7° a), b) 9° a), b), c), d), 10°, 11° a) b), 12°, 13°, 22°, 32°, 34°, 38° ; 43° a), b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement :

Point de départ : Long. \_\_\_° \_\_\_' \_\_\_" Lat. \_\_\_° \_\_\_' \_\_\_"

Point d'arrivée : Long. \_\_\_° \_\_\_' \_\_\_" Lat. \_\_\_° \_\_\_' \_\_\_"

Communes traversées :

**Joignez à votre demande les annexes n° 2 à 6**

**4.7 S'agit-il d'une modification/extension d'une installation ou d'un ouvrage existant ?** Oui  Non

**4.7.1 Si oui, cette installation ou cet ouvrage a-t-il fait l'objet d'une évaluation environnementale ?** Oui  Non

**4.7.2 Si oui, décrivez sommairement les différentes composantes de votre projet et indiquez à quelle date il a été autorisé ?**

La société DFD exploite actuellement le bâtiment pour des fonctions administratives et pour le stockage de matériel de chantier, des outils, des équipements utilisé par le personnel sur les chantiers.

Cette activité n'est pas soumise au classement ICPE.

<sup>1</sup> Pour l'outre-mer, voir notice explicative

## 5. Sensibilité environnementale de la zone d'implantation envisagée

Afin de réunir les informations nécessaires pour remplir le tableau ci-dessous, vous pouvez vous rapprocher des services instructeurs, et vous référer notamment à l'outil de cartographie interactive CARMEN, disponible sur le site de chaque direction régionale.

Le site Internet du ministère en charge de l'environnement vous propose, dans la rubrique concernant la demande de cas par cas, la liste des sites internet où trouver les données environnementales par région utiles pour remplir le formulaire.

Le projet se situe-t-il :	Oui	Non	Lequel/Laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	La société DFD n'est pas localisée sur une ZNIEFF, elle est au minimum située à 1,5 km de la plus proche. Voir l'annexe 7 "Complément au CERFA 14734 " (chapitre 4.1.1)
En zone de montagne ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans une zone couverte par un arrêté de protection de biotope ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Il n'est pas recensé d'arrêté de protection biotope sur les environs de Gémenos. Voir l'annexe 7 "Complément au CERFA 14734 " (chapitre 4.1.6)
Sur le territoire d'une commune littorale ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	DFD n'est pas situé dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional. Voir l'annexe 7 "Complément au CERFA 14734 " (chapitre 4.1.3 / 4.1.4 / 4.1.5).
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Gémenos est une commune couverte par le Plan de Prévention de Bruit dans l'Environnement du Département des Bouches-du-Rhône (13) et date de 2016. Voir l'annexe 7 "Complément au CERFA 14734 " (chapitre 4.4.3).
Dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	La société DFD est située à plus de 3km des premiers monuments historiques et à 5km d'un site archéologique Voir l'annexe 7 "Complément au CERFA 14734 " (chapitre 4.5).
Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	DFD n'est pas située dans une zone humide.

<p>Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ?</p> <p>Si oui, est-il prescrit ou approuvé ?</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<p>La ville de Gémenos est couverte par un :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• PPR retrait-gonflement des argiles, approuvé le 27/02/2017</li> <li>• PPR Inondation, approuvé le 24/02/2017</li> </ul> <p><input type="checkbox"/> La commune de Gémenos n'est pas couverte par un PPRT. Voir l'annexe 7 "Complément au CERFA 14734 " (chapitre 4.4).</p> <p>La ville de Gémenos est couverte par un :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• PPR retrait-gonflement des argiles, approuvé le 27/02/2017</li> <li>• PPR Inondation, approuvé le 24/02/2017</li> </ul>
<p>Dans un site ou sur des sols pollués ?</p>	<input type="checkbox"/>	<p><input checked="" type="checkbox"/> La société DFD a été construite à la place d'une construction individuelle. Aucun site industriel n'était présent sur ces parcelles cadastrales. Voir l'annexe 7 "Complément au CERFA 14734 " (chapitre 4.6).</p>
<p>Dans une zone de répartition des eaux ?</p>	<input type="checkbox"/>	<p><input checked="" type="checkbox"/> La société DFD n'est pas concernée par une ZRE. Voir l'annexe 7 "Complément au CERFA 14734 " (chapitre 4.7.1).</p>
<p>Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?</p>	<input type="checkbox"/>	<p><input checked="" type="checkbox"/> La société DFD n'est pas située sur un périmètre rapproché d'un captage AEP. Voir l'annexe 7 "Complément au CERFA 14734 " (chapitre 4.7.2).</p>
<p>Dans un site inscrit ?</p>	<input type="checkbox"/>	<p><input checked="" type="checkbox"/> DFD n'est pas situé dans un site inscrit : le plus proche est localisé à 3 km à l'Est de DFD : la Vallée de Saint-Pons et versant sud de la Sainte-Baume. Voir l'annexe 7 "Complément au CERFA 14734 " (chapitre 4.3).</p>
<p><b>Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :</b></p>	<p>Oui</p>	<p>Non</p>
<p>D'un site Natura 2000 ?</p>	<input type="checkbox"/>	<p><input checked="" type="checkbox"/> Les sites Natura 2000 recensés sont situés à environ 3km à l'Est de la société DFD.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- FR9301606 – ZSC du Massif de la Sainte-Baume</li> <li>- FR9312026 - ZPS de la Sainte-Baume occidentale</li> </ul> <p>Voir l'annexe 7 "Complément au CERFA 14734 " (chapitre 4.1.2)</p>
<p>D'un site classé ?</p>	<input type="checkbox"/>	<p><input checked="" type="checkbox"/> Il n'y a pas de site classé aux environs de la commune de Gémenos. Voir l'annexe 7 "Complément au CERFA 14734 " (chapitre 4.2).</p>

6. Caractéristiques de l'impact potentiel du projet sur l'environnement et la santé humaine au vu des informations disponibles

6.1 Le projet envisagé est-il susceptible d'avoir les incidences notables suivantes ?

Veuillez compléter le tableau suivant :

Incidences potentielles		Oui	Non	De quelle nature ? De quelle importance ? Appréciez sommairement l'impact potentiel
Ressources	Engendre-t-il des prélèvements d'eau ? Si oui, dans quel milieu ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	L'activité de transit de déchets ne requiert ni l'utilisation d'eau potable ni d'eau industrielle. DFD s'alimente en eau potable par le réseau public pour le besoin sanitaire du personnel (sanitaires, douches et restauration).  Aucun impact potentiel.
	Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il excédentaire en matériaux ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Milieu naturel	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le bâtiment est existant. Le projet de transit des déchets se situe dans la zone de "stock n°2" entièrement cloisonné dans le bâtiment.  Le projet n'est pas susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante.
	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les autres zones à sensibilité particulière énumérées au 5.2 du présent formulaire ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	De par sa localisation et la nature de l'activité, le projet n'est pas susceptible d'avoir des incidences sur les zones énumérées au 5.2 du CERFA.
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	La société DFD a été construite à la place d'une construction individuelle. Il n'y a pas de consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers ou maritimes.
<b>Risques</b>	Est-il concerné par des risques technologiques ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Aucun PPRT n'est prescrit ou approuvé dans la commune de Gémenos.
	Est-il concerné par des risques naturels ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le site n'est pas concerné par des risques naturels et le PPRI de la commune de Gémenos.
	Engendre-t-il des risques sanitaires ? Est-il concerné par des risques sanitaires ?	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	Le projet ne présente pas de risque sanitaires pour ses riverains. Les déchets dangereux en transit dans la zone de "stock 2" sont emballés et sécurisés selon les règles en vigueur en fonction du type de déchets. Tous les big-bags utilisés sont homologués 13H3/Y. Ces big-bags sont des conteneurs étanches, enfermés dans un double emballage étanche, lui-même placé pour la manutention et le transport dans un emballage supplémentaire de type GRV.
<b>Nuisances</b>	Engendre-t-il des déplacements/des trafics	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Le trafic engendré par le projet d'activité de transit correspond : - au regroupement des déchets provenant des chantiers de DFD, estimé à 4-5 camions plateaux par semaine - à l'enlèvement des déchets en transit à destination d'un centre de traitement spécifique, estimé à 1 camion par semaine. Aucun impact potentiel.
	Est-il source de bruit ? Est-il concerné par des nuisances sonores ?	<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	DFD n'a pas d'impact potentiel sonore. Les seules sources de bruit sont limitées au trafic routier du personnel et au chargement d'un camion par semaine à l'aide d'un chariot élévateur et au déchargement d'un camion plateau par jour.

	<p>Engendre-t-il des odeurs ?</p> <p>Est-il concerné par des nuisances olfactives ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<p>L'activité de transit des déchets ne génère pas d'odeur.</p>
	<p>Engendre-t-il des vibrations ?</p> <p>Est-il concerné par des vibrations ?</p>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<p>Les vibrations ne seront pas susceptibles de constituer une nuisance pour le voisinage.</p>
	<p>Engendre-t-il des émissions lumineuses ?</p> <p>Est-il concerné par des émissions lumineuses ?</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>Les émissions seront peu nombreuses et de faible intensité. Elles se limiteront aux phares des chariots, des camions plateaux et à un dispositif d'éclairage par projecteurs LED en matinée et en soirée. Il n'y a pas d'activité nocturne.</p> <p>Fonctionnement du site : 6h30 à 18h30</p>
<b>Emissions</b>	<p>Engendre-t-il des rejets dans l'air ?</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>Les rejets atmosphériques seront limités aux gaz d'échappement des chariots et des véhicules du personnel.</p>
	<p>Engendre-t-il des rejets liquides ?</p> <p>Si oui, dans quel milieu ?</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>L'activité de DFD n'engendre pas de rejet liquide. Les eaux pluviales de la zone imperméabilisée et des toitures seront collectées par un réseau spécifique, dirigées vers un bassin de rétention de 280 m3. Un déshuileur / déboureur se situe en sortie du bassin et permet de traiter l'eau avant rejet dans le réseau d'eau pluviale de la ville.</p> <p>Le bassin de rétention est également équipé d'une vanne guillotine permettant de retenir les eaux polluées en cas d'incendie.</p>
	<p>Engendre-t-il des effluents ?</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>Les eaux sanitaires sont dirigées vers le réseau d'assainissement public SERAMM.</p>
	<p>Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?</p>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<p>Les déchets générés par le personnel sur le site correspondent uniquement à des déchets non dangereux, dus aux activités administratives (papier et carton).</p>

Patrimoine / Cadre de vie / Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Le site est localisé en dehors de tout périmètre de protection du patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager.
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements), notamment l'usage du sol ?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	DFD ne fait que réorganiser une partie de son bâtiment pour permettre la future activité de "transit de déchets dangereux".

**6.2 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés ?**

Oui  Non  Si oui, décrivez lesquelles :

**6.3 Les incidences du projet identifiées au 6.1 sont-elles susceptibles d'avoir des effets de nature transfrontière ?**

Oui  Non  Si oui, décrivez lesquels :

6.4 Description, le cas échéant, des mesures et des caractéristiques du projet destinées à éviter ou réduire les effets négatifs notables du projet sur l'environnement ou la santé humaine (pour plus de précision, il vous est possible de joindre une annexe traitant de ces éléments) :

Voir l'annexe 7 "Complément au CERFA 14734 " (chapitre 3).

### 7. Auto-évaluation (facultatif)

Au regard du formulaire rempli, estimez-vous qu'il est nécessaire que votre projet fasse l'objet d'une évaluation environnementale ou qu'il devrait en être dispensé ? Expliquez pourquoi.

Le site du projet est localisé dans le parc d'activités de la plaine de Jouques qui date de 1989. Il n'affectera pas les zones naturelles en effet, le stockage de l'activité de transit s'effectue à l'intérieur du bâtiment. Cette zone a été aménagée selon les dispositions de l'arrêté ministériel à déclaration du 18 juillet 2011. De plus, les déchets en transit sont emballés selon la réglementation en vigueur permettant d'éviter toute dispersion dans l'environnement.

Par ailleurs, le dossier d'autorisation permettra de prendre en compte l'ensemble des impacts potentiels du projet, notamment à travers l'étude d'incidences. Des mesures seront alors formulées pour éviter, réduire voire compenser les incidences du projet. Ainsi toutes les dispositions nécessaires à la protection des intérêts visés aux articles L211-1 et L51 1-1 du Code de l'Environnement seront prises. La procédure d'autorisation environnementale avec étude d'incidences est donc suffisante.

### 8. Annexes

#### 8.1 Annexes obligatoires

Objet		
1	Document CERFA n°14734 intitulé « informations nominatives relatives au maître d'ouvrage ou pétitionnaire » - non publié ;	<input checked="" type="checkbox"/>
2	Un plan de situation au 1/25 000 ou, à défaut, à une échelle comprise entre 1/16 000 et 1/64 000 (Il peut s'agir d'extraits cartographiques du document d'urbanisme s'il existe) ;	<input checked="" type="checkbox"/>
3	Au minimum, 2 photographies datées de la zone d'implantation, avec une localisation cartographique des prises de vue, l'une devant permettre de situer le projet dans l'environnement proche et l'autre de le situer dans le paysage lointain ;	<input checked="" type="checkbox"/>
4	Un plan du projet ou, pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux catégories 5° a), 6°a), b) et c), 7°a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement un projet de tracé ou une enveloppe de tracé ;	<input checked="" type="checkbox"/>
5	Sauf pour les travaux, ouvrages ou aménagements visés aux 5° a), 6°a), b) et c), 7° a), b), 9°a), b), c), d), 10°, 11°a), b), 12°, 13°, 22°, 32, 38° ; 43° a) et b) de l'annexe à l'article R. 122-2 du code de l'environnement ; plan des abords du projet (100 mètres au minimum) pouvant prendre la forme de photos aériennes datées et complétées si nécessaire selon les évolutions récentes, à une échelle comprise entre 1/2 000 et 1/5 000. Ce plan devra préciser l'affectation des constructions et terrains avoisinants ainsi que les canaux, plans d'eau et cours d'eau ;	<input checked="" type="checkbox"/>
6	Si le projet est situé dans un site Natura 2000, un plan de situation détaillé du projet par rapport à ce site. Dans les autres cas, une carte permettant de localiser le projet par rapport aux sites Natura 2000 sur lesquels le projet est susceptible d'avoir des effets.	<input checked="" type="checkbox"/>

**8.2 Autres annexes volontairement transmises par le maître d'ouvrage ou pétitionnaire**

Veillez compléter le tableau ci-joint en indiquant les annexes jointes au présent formulaire d'évaluation, ainsi que les parties auxquelles elles se rattachent

Objet
Voir l'annexe 7 "Complément au CERFA 14734 " pour appuyer toutes les parties du dossier.

**9. Engagement et signature**

Je certifie sur l'honneur l'exactitude des renseignements ci-dessus

Fait à

Gémenos

le,

03/04/2018

Signature

**Désamiantage France Démolition**  
SARL au capital de 510 000 €  
240 Chemin de Saint Martin - 13420 Gémenos  
Tél. 04 96 18 76 81 - Email : contact@dfdbtp.fr  
Siren : 788 733 384 - APE : 4311Z

